

Niederschrift

über die . Sitzung
des Ausschusses für Infrastruktur, Stadtentwicklung und Umwelt der Stadt Schwerte am

Donnerstag, dem 04.12.2014, um 17:00 Uhr
im großen Sitzungssaal, Rathausstr. 31, 58239 Schwerte.

Anwesend:

Vorsitzender

1. Herr Marco Kordt

CDU-Fraktion

2. Herr Jan-Dirk Braß
3. Herr Herbert Dieckmann
4. Herr Johannes Dietmar Hellwig
5. Herr Hans-Georg Rehage
6. Herr Sascha Schubert

SPD-Fraktion

7. Herr Ralf Haarmann
8. Herr Heinrich Haggenev
9. Herr Stephan Kötter
10. Herr Simon Lehmann-Hangebrock
11. Herr Karl-Friedrich Pautz

Fraktion Die Grünen

12. Frau Vera Born
13. Herr Bruno Heinz-Fischer

WfS-Fraktion

14. Herr Thomas Keuthen

Fraktion DIE LINKE.

15. Herr Walter Wendt-Kleinberg

seitens der Verwaltung die Damen und Herren

- | | |
|---|--|
| 16. Herr Bürgermeister Heinrich Böckelühr | Bürgermeister |
| 17. Herr Adrian Mork | FDL 2 |
| 18. Herr Christian Vöcks | Bereichsleitung Demographie und Stadtplanung |

Schriftführerin

19. Frau Monika Gottwald

Gäste

20. Herr Wolfgang Behr
21. Herr Andreas Feld
22. Frau Mehri Hekmat
23. Frau Sabine Leiß

Projektteam
Verkehrsbetriebe Kreis Unna mbH (VKU)
Planquadrat Dortmund
Kreis Unna

Abwesend:

Die Sitzung wurde

- a) eröffnet um 17:00 Uhr
- b) geschlossen um 18:52 Uhr
- c) unterbrochen von

Tagesordnung

1. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung sowie Beschlussfähigkeit des Ausschusses
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Einwohnerfragestunde
4. Feststellung von Befangenheit
5. Erneuerung des Vertrags über die Organisation und den Aufwendersatz für den Ortslinienverkehr in Schwerte (VKU) **IX/0143**
6. Bebauungsplan Nr. 177 "Holzstraße"
- Offenlegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB **IX/0144**
7. Bebauungsplan Nr. 182 "Am Winkelstück"
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB **IX/0142**
8. Regionalplan Arnsberg - Sachlicher Teilplan Energie (Entwurf)
hier: Stellungnahme der Stadt Schwerte **IX/0141**
9. Tierhaltungsanlagen in Ergste - Bericht der Verwaltung
10. Bericht gemäß § 5 Zuständigkeitsordnung
11. Informationen und Anfragen

1. Feststellung der form- und fristgerechten Einladung sowie Beschlussfähigkeit des Ausschusses

Herr Kordt eröffnet die Sitzung und stellt die form- und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

2. Genehmigung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird genehmigt.

3. Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Wortmeldungen zur Einwohnerfragestunde vor.

4. Feststellung von Befangenheit

Herr Brass erklärt sich zum Tagesordnungspunkt 9 - Tierhaltungsanlagen in Ergste – Bericht der Verwaltung - für befangen.

5. Erneuerung des Vertrags über die Organisation und den Aufwundersatz für den Ortslinienverkehr in Schwerte (VKU) Vorlage: IX/0143

Frau Leißé vom Kreis Unna stellt anhand einer Präsentation (s. Anlage 1) die Inhalte des überarbeiteten Vertrages vor. Handlungsmaxime des Kreises Unna sei, bei den eingesetzten Bussen immer die aktuellste Schadstoffklasse zu fördern.

Bei den Subunternehmern ist mehreren Ausschussmitgliedern aufgefallen, dass Busse mit niedriger Schadstoffklasse eingesetzt werden. Herr Feld von den Verkehrsbetrieben Kreis Unna mbH (VKU) wird diesen Eindruck weitergeben.

Herr Bürgermeister Böckelühr führt zur Kostenbeteiligung von Stadt Schwerte und Kreis Unna aus, dass die Stadt Schwerte letztendlich rund 60% der Kosten zahle, da die Stadt Schwerte durch die Kreisumlage an dem Anteil des Kreises Unna mit ca. 10 % beteiligt ist.

Beschlussempfehlung an den Rat:

Der Bürgermeister der Stadt Schwerte wird beauftragt, den als Anlage beigefügten Vertrag über die Organisation und den Aufwundersatz für den Ortslinienverkehr in Schwerte zwischen der Stadt Schwerte, dem Kreis Unna und der Verkehrsgesellschaft Kreis Unna mbH (VKU) abzuschließen.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimme/n: 14 Nein-Stimme/n: 0 Enthaltung/en: 1

6. Bebauungsplan Nr. 177 "Holzstraße" - Offenlegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB Vorlage: IX/0144

Herr Vöcks erläutert die Zusammenarbeit mit der Stadtwerke Schwerte GmbH bei der Energieversorgung der sogenannten Klimaschutzsiedlung. Die Einzelheiten würden in den einzelnen Kaufverträgen geregelt. Die vorgegebenen Lärmstandards würden eingehalten.

Die Offenlegung des Bebauungsplan-Entwurfes mit Begründung werde im Januar 2015 stattfinden.

Herr Keuthen erklärt, dass die WfS-Fraktion die Planung ablehne.

Beschluss:

Der Entwurf zum Bebauungsplan Nr.177 „Holzstraße“ der Stadt Schwerte ist mit seiner Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Mehrheitlich beschlossen

Ja-Stimme/n: 14 Nein-Stimme/n: 1 Enthaltung/en: 0

**7. Bebauungsplan Nr. 182 "Am Winkelstück"
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
Vorlage: IX/0142**

Frau Hekmat vom Planungsbüro Planquadrat stellt die geplante Wohnbebauung Am Winkelstück vor (s. Anlage 2). Die Flächen unterlägen teilweise dem Landschaftsschutz, daraus seien sie zu entlassen. Herr Haggeney regt an, auch die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit in den Beschlussvorschlag aufzunehmen.

Herr Behr von der Firma Projektteam GmbH ergänzt, dass der Vorhabenträger die Grundstücke erschlossen an Dritte veräußern wolle.

Beschluss:

Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 182 „Am Winkelstück“ im Ortsteil Villigst wird gem. § 2 Abs. 1 BauGB für den in der Anlage 1 dargestellten Geltungsbereich auf der Grundlage des städtebaulichen Konzeptes (Anlage 2) beschlossen.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit ist in Form einer Abendveranstaltung mit anschließendem 14-tägigen Aushang gemäß § 3 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimme/n: 15 Nein-Stimme/n: 0 Enthaltung/en: 0

**8. Regionalplan Arnsberg - Sachlicher Teilplan Energie (Entwurf)
hier: Stellungnahme der Stadt Schwerte
Vorlage: IX/0141**

Herr Vöcks erläutert, dass die Stadt Schwerte als Nachbarkommune an der Erarbeitung des Sachlichen Teilplanes Energie zum Regionalplan Arnsberg beteiligt worden sei.

Hingewiesen wird auf die Beeinträchtigung der Sichtverhältnisse, sowohl durch die Höhenausprägung der Windenergieanlagen als auch durch die Lichtblitze .
Erfragt wird, welche Auswirkungen die Planung auf die Population der Rotmilane habe.

Beschluss:

Der der Anlage 1 zur Vorlage beigefügten Stellungnahme der Stadt Schwerte (Entwurf) zum Entwurf des Regionalplanes Arnsberg – Sachlicher Teilplan Energie wird zugestimmt.

Einstimmig beschlossen

Ja-Stimme/n: 14 Nein-Stimme/n: 0 Enthaltung/en: 1

9. Tierhaltungsanlagen in Ergste - Bericht der Verwaltung

Herr Brass hat sich zu diesem Tagesordnungspunkt für befangen erklärt und verlässt den Sitzungsraum.

Herr Mork erläutert, dass das eingeholte externe Rechtsgutachten bislang nur zum Teil vorliege. Die Sichtung und Prüfung des Rechtsgutachtens sei voraussichtlich Mitte Januar 2015 abgeschlossen, so dass in der Januar-Sitzung des AISU ein abschließender Bericht gegeben werden könne.

Zum Bauantrag „Junge“ seien bislang keine neuen Planunterlagen eingegangen.

10. Bericht gemäß § 5 Zuständigkeitsordnung

Mobilitätskonzept

Das fünfte und letzte Expertengruppentreffen findet am 15.01.2015 um 18.00 Uhr bei den Stadtwerken statt.

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 18 „Märkische Straße (Mehrgenerationenwohnhaus)“

Der Bebauungsplan-Entwurf wird vom 15.12.2014 bis einschließlich 23.01.2015 offengelegt.

Luftreinhalteplan

Die Inkraft-Setzung des Luftreinhalteplanes ist zum 01.12.2014 erfolgt. Der Plan liegt bis zum 15.12.2014 im Rathaus I der Stadt Schwerte zur Einsichtnahme aus.

Nickelstraße

Der Auftrag ist erteilt; die Arbeiten werden je nach Witterung kurzfristig begonnen.

Kreinbergsiedlung

Die Straße Am Quickspring solle saniert werden. Dieses stehe im Kontext mit der Fördermaßnahme Kreinbergsiedlung.

Herr Mork sieht die Beratungen mit den Vertretern der Eisenbahnerwohnungsbaugenossenschaft (EWG) auf einem sehr guten Weg. Die Entscheidungen seien wahrscheinlich im zeitigen Frühjahr 2015 getroffen, dann werde wieder im Ausschuss berichtet.

Baumfällungen Goethestraße, Baum 8

Der fragliche Baum wird von zwei sehr starken Bäumen gerahmt, von denen der Baum Richtung Ampel noch Zuwachsmöglichkeiten hat. Aus diesen Abwägungsgründen und aus Gründen der Barrierefreiheit werde Baum 8 gefällt.

Temporäre Sperrung der B 236 für LKW über 3,5 t

Herr Böckelühr berichtet, dass die Straßenverkehrsbehörde der Stadt Schwerte den Landesbetrieb Straßen.NRW als Straßenbaulastträger angewiesen habe, die Bundes- und Landesstraßen entsprechend zu beschildern (s. Anlage 3). Die Beschilderung erfolge spätestens zum 01.01.2015; Lieferverkehre seien befreit.

Kreisverkehr Ergste

An der Ruhrtalstraße/ Ecke B 236 werde seit langem ein Kreisverkehr anstelle der abknickenden Vorfahrt diskutiert. Der Landesbetrieb Straßen.NRW sähe die Notwendigkeit, dieses Straßenstück zu entschärfen. Zur weiteren Auseinandersetzung mit dem Thema solle die Stadt Schwerte ein Gutachten erstellen lassen. Die Kosten trüge der Landesbetrieb; zur Zeit würden entsprechende Angebote eingeholt.

Brücke Blockheide

Die Brücke Blockheide auf der BAB A 1 sei marode und müsse über das Gehrenbachtal neu gebaut werden. Herr Bürgermeister Böckelühr regt aus Synergieeffekten eine Doppelbrücke für die Kreisstraße zur Weiterführung der K 20 und für die Autobahn an.

Initiative Ausschilderung touristischer Ziele an Autobahnen

Die Jury hat am 27.11.2014 getagt mit dem Ergebnis, dass der Ruhrtal-Radweg auf den braunen Hinweisschildern entlang der Autobahn erscheinen wird. Im Frühjahr 2015 werden Entwürfe der Schilder vorlegt; der Stadt Schwerte entstehen keine Kosten.

11. Informationen und Anfragen

Informationen:

Regionalplan

Herr Vöcks berichtet, dass die Berechnungsmethoden und erste Ergebnisse mitgeteilt worden seien. Sowohl der zusätzliche Bedarf an Wohnbauflächen als auch an Gewerbeflächen sei gleich null – es bestehe kein Handlungsbedarf. Das bedeute Tauschgeschäfte für die Zukunft; in einem neu aufzustellenden Flächennutzungsplan würden zusätzlich keine neuen Flächen ausgewiesen.

Kordt
Vorsitzende/r

Gottwald
Schriftführer/in